

# **AKTSIASELTSI INFORTAR KESTLIKKUSARUANNE**



## Hea Infortar grupi kestlikkuse aruande lugeja!

Elame rohepöörde ajastul – eesmärk muuta kogu Euroopa, sh Eesti majandusruum aastaks 2050 kliimaneutraalseks on kahtlemata meie aja suurim, kogu Euroopat mõjutav poliitiline valik, mis muudab ühiskonna kõiki struktuure: riigivalitsemist, ettevõtlust, teaduse ja tehnoloogia arengut jne. Sellest tulenevalt tajume Infortaris iga päevaga üha rohkem, et rahvusvahelise investeerimisgrupina on meie jaoks üha olulisem mõista ärikeskkonda kujundavaid rohepöördega kaasnevaid poliitilisi ja ühiskondlikke suuri muutusi ning reageerida ettevõttena oma äriilistes valikutes sellele adekvaatselt ja õigeaegselt. Ettevõtte arengu huvides on järjest tähtsam paremini mõõta ja mõista ka seda, kuidas mõjutab meie grupi ettevõtete äritegevus ümbritsevat füüsilist elukeskkonda, selle mitmekesisust ja kestlikkust ning kuidas haakub ühiskonna rohepöordeliste poliitiliste valikutega. Rohepöördest, õigemini sellega kohanemisest on Infortari jaoks saanud väga oluline strateegiline väljakutse. Sestap on mul väga hea meel teiega jagada Infortar grupi esimest kestlikkuse (ESG) aruannet. Tegemist on meie grupi esimese ESG raportiga, mis on oma olemuselt röntgenipilt sellest, kuidas Infortar grupi ettevõtted mõjutavad oma tegevusega otseselt keskkonda (eelkõige CO<sub>2</sub> ekvivalendina arvestatult), käsitledes ettevaatavalt ka nn väljast-sisse kliimamuutustest tulenevaid võimalikke riske meie tegevusvaldkondadele. Seadsime oma esimese ESG raportit koostamisel eesmärgiks ehitada kõigepealt üles grupiülene otsese (mõjuala 1 ja 2) süsinikujalajälje

mõõtmise protsess, mõõta CO<sub>2</sub> ekvivalendis ära kahe järjestikuse aasta süsinikujalajalg, defineerida grupi tütarettevõtete äriilise profiilist tulenev ESG fookus ja positsioneerida oma grupi äritegevused EU kliimaneutraalsuse visiooni ning Eesti rohepöördega seotud seadusandluse ja poliitikate suhtes, et tulevikus liikuda edasi laiendatud süsinikujalajälje (mõjuala 3) mõõtmise ning kliimaseadusest tulenevate eesmärkide saavutamiseks vajalike tegevuste määratlemisega. Jaotasime raporti koostamise teadlikult aastasele perioodile, et oleks aega nii organisatsioonisiseseks kaasamiseks, koos mõtlemiseks, tütarettevõtete suhtlemiseks kui ka süsteemse andmekorje protsessi ülesehitamiseks.

Raporti tekstis tärniga (\*) märgitud lehekülgede numbrid viitavad Infortari majandusaasta 2023 konsolideeritud aruandele, mis on leitav Infortari kodulehelt.

Lõpetuseks avaldan siirast tänu Infortari kestlikkuse (ESG) aruande koostamist asjatundlikult ja väga professionaalselt eest vedanud PwC Eesti meeskonnale. Suur aitäh, Merili Vares jt.

Head lugemist!

**Imre Mürk**  
arendusjuht

# ÜLDTEAVE

## Aruande koostamise alus

### Kestlikkusaruandluse standardid (ESRS)

AS Infortar peab Euroopa Liidu kestlikkusaruandluse direktiivi (EL) 2022/2464 (CSRD) kohaselt avaldama Euroopa kestlikkusaruandluse standarditega (ESRS) kooskõlas oleva aruande alates 2024. majandusaastast. Selleks kohustuseks valmistumiseks on käesolev kestlikkusaruanne koostatud vastavalt ESRS-i struktuurile ja üldistele nõuetele, arvestades kestlikkusaspekte käsitlevate protsesside hetkeolukorda ja olemasolevaid piiranguid andmete kättesaadavusele. Käesolev kestlikkusaruanne on esmakordne ja sisaldab ainult 2023. aasta andmeid. 2024. aasta jooksul rakendatakse kontsernis täiendavaid kestlikkusaspektide juhtimise, andmete kogumise ja aruandluse meetmeid.

### Konsolideerimise ulatus

Infortari kontserni 2023. majandusaasta kestlikkusaruanne on koostatud konsolideeritult. Käesolevas kestlikkusaruandes esitatud teave ja mõõdikud hõlmavad ainult kontserni tütarettevõtete, mille finantstulemused on Infortari kontserni finantsaruannetesse rida-realt konsolideeritud, v.a juulis 2023 omandatud Läti gaasi jaotusvõrgu ettevõtte AS Gaso (Gaso). Kuna Infortari kontsern ei ole valdavas osas aruandeperioodil kontrollinud Gaso keskkonna-, sotsiaal- ja juhtimisalast käitumist, moonutaks Gaso teabe hõlmamine Infortari kontserni kestlikkusalast iseloomustust. Gaso kajastub Infortari kontserni kestlikkusaruandes alates 2024. aastast. Erandlikult on käesolevas aruandes Gaso andmeid kajastatud kontserni juhtimisalastes strateegilistes tulemusnäitajates (lk 20\*) – sest Gaso omandamise tehinguga seotud finantsnäitajad on asjakohased ja vajalikud kontserni investeerimistegevuse iseloomustamiseks. Samuti on vastavalt Euroopa Parlamendi ja nõukogu määruse (EL) 2020/852 (taksonoomiamääruse) nõuetele Gaso tegevused ja finantstulemused hõlmatud taksonoomiamääruse artikli 8 kohaselt avalikustatavas teabes. Infortari sidusettevõtete, sh AS Tallink Gruppi ja OÜ Eesti Biogaasi, ei ole käesolevas kestlikkusaruandes kajastatud.

### Väärtusahela eelnevate ja järgnevate etappide hõlmatus

Käesolev kestlikkusaruanne hõlmab teavet vaid Infortari kontserni kuuluvate ettevõtete kohta. Kontserni peamiste väärtusahelate eelnevate ja järgnevate etappidega

seotud olulisi mõjusid, riske ja võimalusi on võetud arvesse olulisuse hindamisel.

## Juhtimine

### Juht- ja järelevalveorganid

Ühingu juhtimise aruandes on esitatud ülevaade Infortari juhtimisest (lk 26\*) ning nõukogu ja juhatuse liikmetest (lk 27\*). Infortari juhatuses on võrdne sooline jaotus ning nõukogus on kolm meest ja üks naine. Nõukogu neljast liikmest üks, Mare Puusaag, on sõltumatu liige. Infortari kontserni juhtimisel lähtutakse kontserni juhtimis põhimõtetest, mille eesmärk on tagada ühtsed kokkulepitud alused juhtimise korraldamiseks, toetamaks strateegia elluviimist ning seotud ärieesmärkide kvaliteetset saavutamist. Juhtimis põhimõtted kinnitab ja muudab Infortari nõukogu. Infortari juhatuse vastutab juhtimis põhimõtete ajakohasuse ja rakendamise eest.

### Kestlikkusalane juhtimine

Infortari kontsernis lähenetakse kestlikkuse juhtimisse integreeritult ja kestlikkuse küsimused on lõimitud igapäevase juhtimistegevusega. Kontserni üldise juhtimise lahutamatuks osaks on kestlikkusalaste positiivsete mõjude saavutamise võimaluste tuvastamine ja elluviimine ning kontserni tegevuse või pakutavate teenuste kasutamise või tehingute tagajärjel tekkiva ebasoodsa mõju vältimine ja vähendamine. Infortari kontserni strateegiat ja kestlikkuse aspekte puudutavaid otsuseid langetab Infortari nõukogu. Tegevjuht koos kontserni juhatuse liikmetega otsustab vastutustundliku ettevõtluse printsiipide ja nende rakendamise üle kooskõlas Infortari strateegiaga. Kestlikkust puudutavate otsuste rakendamise ning igapäevaste tegevuste koordineerimise ja elluviimise eest kõikides kontserni ettevõtetes vastutavad kontserni arendusjuht ja investorsuhete juht. Infortari juhtkond on kestlikkuse teemadel tihedas igapäevases suhtluses arendusjuhi ja investorsuhete juhiga ning kestlikkuse teemad on regulaarselt juhtkonna koosolekute päevakorras.

### Kestlikkusalase tulemuslikkuse kaasamine motivatsioonikavadesse

Infortari tasustamise põhimõtete üheks aluseks on pikaajaline vaade ja jätkusuutlikkus. Kehtestatud juhatuse liikmete tasustamise põhimõtete kohaselt peab tasustamine olema suunatud kontserni pikaajalise

jätkusuutliku arengu edendamisele, strateegiliste eesmärkide saavutamisele ja aktsionäridele kuuluvate aktsiate väärtuse kasvule, arvestades muuhulgas ka keskkonna ja ettevõtjate sotsiaalse vastutuse aspekte. Juhatuse liikmete tasustamise põhimõtted ja aruandeaastal makstud tasud on esitatud tasustamisaruandes (lk 132\*).

## Strateegia ja ärimudel

### Ärimudel ja väärtusahelad

Infortari kontsern on rahvusvaheline investeerimisgrupp, mille põhilised tegevusvaldkonnad on energeetika, laevandus ja kinnisvara. Tegevusaruandes on esitatud Infortari kontserni ülevaade (lk 6\*), kontserni tegevused koos väärtusahelate kirjeldusega (lk 14\*) ja olulisemad sündmused 2023. aastal (lk 18-19\*). Kontserni kogutulu jaotus sektorite kaupa on esitatud konsolideeritud raamatupidamise aruande Lisas 5 (lk 86-90\*).

## Strateegia

Infortari missioon on üles ehitada hästi toimivaid ja turul olulist positsiooni omavaid ettevõtteid eesmärgiga saavutada stabiilne ja keskmisest kiirem investeringute väärtuse kasv ning mitmekülgne ja tugeva varabaasi ja rahavooga portfell. Eesmärgi saavutamiseks lähtutakse investeerimisel pikaajalistest sotsiaal-majanduslikest trendidest ning tehakse investeerimis- ja juhtimisotsuseid, mis aitavad luua Infortarile kuuluvate ettevõtete vahelist sünergia.

Rohepöörde kontekstis konkurentsivõime säilitamiseks ja tururiskide juhtimiseks peab Infortar olema valmis kiiresti kohanema ning pöörama kestlikkuse väljakutsed äri võimalusteks. Uuendusmeelsus ja avatus on Infortari põhiväärtused. Kontsernis otsitakse järjepidevalt võimalusi, kuidas teha investeerimisotsuseid ning edendada äritegevust paremas kooskõlas rohepöörde poliitikatest tulenevate kliimaeesmärkide, keskkonnanõuete ja avalikkuse kasvavate ootustega. Mahukateks investeerimisotsusteks vajaliku kindlustunde tagamiseks on kontserni strateegia tugineda seadusandjate kindlatele ja ajas muutumatutele seisukohtadele rohemajanduse arendamisel.

Euroopa Liidu 2050. aasta kliimaneutraalsuse eesmärgi saavutamisel on oluline roll energeetikasektoril. Suurim osa Infortari energeetika ärisegmendi müügitulust saadakse maagaasi müügist Balti riikides ja Soomes. Kuigi maagaas kui üks puhtamaid põlevkütuseid (võrreldes naftapõhiste toodete, põlevkivi või kivisõega) on keskmises perspektiivis käsitletav üleminekukütusena, toob Euroopa Liidu kliimaneutraalsuse eesmärk pikas perspektiivis kaasa maagaasi nõudluse vähenemise. Seda arvestades on energeetika ärisegmendis Infortari strateegiaks olemasolevate ja töötavate ärimudelite laiendamine uutele geograafilistele turgudele, tasakaalustatud investeringud ülemineku- ja taastuvenergiaallikatesse ning sünergiate loomine olemasolevate ja uute ärisuundade vahel.

Investeringute valdusettevõtjana sõltuvad Infortari tegevustulemused valitud investeerimisstrateegia adekvaatsusest ja teostatavusest. Seejuures on peamiseks riskiks kapitalimahukate investeringutega kaasnev strateegiline turu risk, mis väljendub eeskätt võimalikus ekslikus strateegilises otsuses mõne äri valdkonna tulevikuväljavaadete kohta. Seega on Infortari kõige väärtuslikum ressurss pikaajaliste kogemustega vastutustundlik meeskond, kes päev päeva järel panustab kogu kontserni arengusse.

Kontsern maandab strateegilist turu riski, koostades põhjalikke ja igakülgset kaalutletud äriplaane ning vajalikke analüüse nii olemasolevate ärisegmentide arendamisel kui ka uutele turgudele ja äri valdkondadesse laienemisel. 2023. aastal mõõdeti Infortari kontserni süsinikujalajälge, tehti esmakordne kliimarisikide analüüs ning hinnati oluliste kestlikkusaspektidega seotud mõjusid, riske ja võimalusi. Koostatud kaardistuse põhjal täiustatakse Infortari kestlikkusosalast strateegiat, juhtimis põhimõtteid, protsesse ja eesmäärke 2024. aastal.

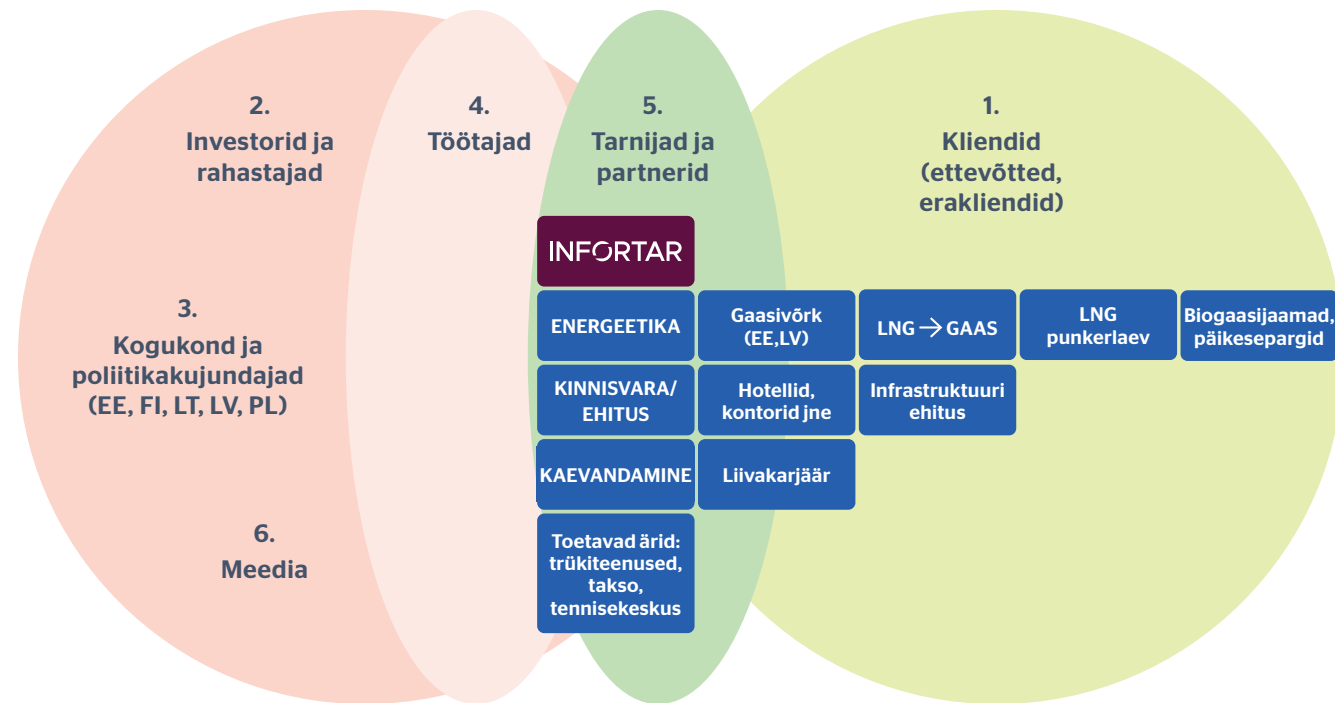
Pikaajaliste strateegiliste juhtimisotsuste tegemisel arvestatakse alati võimalike kaasnevate keskkonna- ja sotsiaalsete mõjudega. Uute ettevõtete omandamise eel teostatakse kestlikkusosalane analüüs tehingule eelneva hoolsuskohustuse raames. Uutesse ettevõtmistesse investeerides ning kontserni tegevuses järgitakse inimõigusi käsitlevaid dokumente ja konventsioone, sh ÜRO äritegevuse ja inimõiguste juhtpõhimõtteid, OECD suuniseid rahvusvahelistele ettevõtjatele, Rahvusvahelise Tööorganisatsiooni tööalaste aluspõhimõtete ja põhiõiguste deklaratsiooni ja põhikonventsioone ning ÜRO inimõiguste ülddeklaratsiooni.

## Strateegilised eesmärgid

	Keskkond	Inimesed	Juhtimine
<b>Põhiväärtus</b>	<b>Uuendusmeelsus</b> Usume, et suurepärased äritulemused on saavutatavad paljuski tänu pidevale tehnoloogilisele uuendusele ja uuenduslikule mõtteviisile juhtimises.	<b>Avatus</b> Naerata ja pühendu – parem koostöö saab alguse avatud suhtlemiskultuurist. Oleme avatud hoiakuga uute ideede ja harjumuspärasest erineva suhtes. Väärtustame koostööd nii oma meeskonnas kui ka partneritega. Meie meeskonnas on kõigil võrdsed võimalused ja soodsad tingimused arenguks, loovuseks ja eneseteostuseks.	<b>Usaldusväärsus</b> Hea äri saab rajaneda üksnes usaldusel, lugupidamisel ja vastastikusel mõistmisel nii inimeste kui ka organisatsioonide tasandil.
<b>Investeerimise põhimõte</b>	Investeeri ettevõtmistesse, mis toetavad investeringute omavahelist sünergia.	Omame ainulaadset kompetentsi suurte investeringute juhtimises.	Oleme aktiivne investor, osaleme otsustamisprotsessis ning võtame vastutust.
<b>Vastutustundliku ettevõtluse põhimõte</b>	Loome pikaajalist keskkondlikku väärtust ning vähendame kontserni otsest ja kaudset keskkonnamõju.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mõjutame dialoogi kaudu ning töötame välja lahendusi ja pakkumisi, mis annavad Infortari klientidele, kogukonnale ja Infortarile endale võimaluse teha kasulikke panuseid jätkusuutlikku tulevikku.</li> <li>Panustame ühiskonna ja tulevaste põlvkondade arengusse.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Toetume kogu oma tegevuses jätkusuutlikkuse ja vastutustundlikkuse printsiipidele, vastutades oma tegutsemise ja väärtuste elluviimise eest ning püüeldes avatuse ja läbipaistvuse poole.</li> <li>Haldame riske, sealhulgas keskkonna-alaseid, sotsiaalseid ja juhtimisega seotud riske.</li> </ul>
<b>Strateegiline eesmärk</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kontserni kasvuhoonegaaside (KHG) heitmete vähendamine.</li> <li>Taastuvenergia tootmise osakaalu suurendamine.</li> <li>Olla kooskõlas Euroopa Liidu 2050. aasta kliimaneutraalsuse eesmärgi visiooni ja poliitiliste meetmetega.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Töötajate rahulolu suurendamine.</li> <li>Olla atraktiivne tööandja.</li> <li>Tööõnnetuste vältimine ja õnnetustest või haigestumistest tingitud töölt eemaloleku aja vähendamine.</li> <li>Kogukonna arengusse panustamine.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kestlikkusosalase juhtimise täiustamine.</li> <li>Olla kooskõlas rahvusvaheliste hea ühingujuhtimise tavadega.</li> </ul>
<b>Strateegiline tegevus</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>KHG heitmete mõõtmise laiendamine mõjualasse 3 ning jalajälje vähendamise eesmärkide seadmine.</li> <li>Investeringud biometani ja päikeseelektri tootmisesse.</li> <li>Muude taastuvenergia arendusprojektide (energiasalvestus, tuulepargid) kaardistamine ja võimalike investeringute hindamine.</li> <li>Kliimamuutuste leevendamise üleminekukava väljatöötamine vastavalt kliimaseaduse suunistele.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Grupiülese töötajate rahulolu uuringu juurutamine.</li> <li>Aktiivse partnerluse kaudu noorte, nende arengu ja sportimisvõimaluste ning ettevõtluse toetamine.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kestlikkuse strateegia ja tegevuseesmärkide väljatöötamine.</li> <li>Kestlikkusaruandluse süsteemi ja andmekogumise protsesside täiustamine.</li> <li>Vastutustundlike investeerimisotsuste ja investeringute läbipaistvuse tagamine.</li> </ul>
<b>Strateegiline tulemusnäitaja (KPI) 2023. aastal</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>KHG heide mõjualas 1: 2311 t CO<sub>2</sub> ekv.</li> <li>KHG heide mõjualas 2: 3372 t CO<sub>2</sub> ekv.</li> <li>KHG heide kokku: 5684 t CO<sub>2</sub> ekv.</li> <li>Päikeseelektrijaamade nimivõimsus: 7,4 MW.</li> <li>Päikeseenergia toodang: 60 MWh.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Töötajate soovitusindeks: 83%.</li> <li>Palgatöötajate voolavus: 13,4%.</li> <li>Palgatöötajate keskmine tööstaaž kontsernis: 6,7 aastat.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kontserni müügitulu: 1 084 626 000 eurot.</li> <li>Investeringute tootlus: EBITDA marginaal, mis 2023. aastal oli 13,2%.</li> <li>Investeringute tootlus on ärisegmentides erinev ja seda võetakse investeerimisotsuste tegemisel arvesse.</li> </ul>



## Sidusrühmade huvid ja seisukohad



Infortari kontsernis usutakse, et eri sidusrühmi kaasates ning avatud ja ausa dialoogiga on kontsernil võimalik pidevalt areneda ning parandada oma teenuste ja toodete kvaliteeti ja töökorraldust. Peamine konkurentsieelis ei ole tänapäeval enam toodete ja teenuste hind, vaid klient langetab otsuseid hinna kõrval ka teistele väärtustele tuginedes. Infortar on avatud uutele algatustele, ideedele ja koostöömõtetele, mis sünnivad vestluste ja kohtumiste käigus nii Infortari töötajatega kui ka sidusrühmadega. Infortar väärtustab inimesi, kogukonda ja ümbritsevat keskkonda. Kontsernis tegeletakse tulevaste põlvkondade kaasamise ja kontserni tegevusaladel kogukonna harimisega kampaaniate ja avalike esinemiste kaudu. Kogukondade arengusse panustamiseks teeb Infortar koostööd ühiskondlike organisatsioonide ja ametiasutustega. Infortari eesmärk on olla oma sidusrühmadele usaldusväärne ja tunnustatud partner.

Infortari peamised sidusrühmad on kliendid, investorid ja rahastajad, kogukond ja poliitikakujundajad, töötajad, tarnijad ja partnerid ning meedia. Käesoleva kestlikkusaruande olulisuse hindamise protsessi raames kaasati läbi kaudse huvid ja seisukohtade uurimise investoreid ja rahastajaid, kogukonda ja poliitikakujundajaid, töötajaid, tarnijaid ja partnereid. Rahastajate ja partnerite kaudsel kaasamisel toetuti sidusrühmade avalikustatud kestlikkus infole ja nende varasemale suhtlusele Infortariga. Kogukonna ja poliitikakujundajate kaasamiseks töötati läbi valdkonda mõjutavad poliitikad ja kavad. Töötajaid kaasati oluliste mõjude, riskide ja võimaluste hindamisse kontserni igas ettevõttes esindajate kaudu. Olulisuse hindamisel arvesse võetud sidusrühmade huvid ja seisukohad on esitatud olulisuse hindamise protsessi kirjelduses lk 7. Infortari eesmärk on 2024. aasta kestlikkusaruandluse raames kaasata täiendavalt sidusrühmi.

## Olulised mõjud, riskid ja võimalused

### Oluliste mõjude, riskide ja võimaluste kindlakstegemise ja hindamise protsessi kirjeldus

#### Meetodid ja eeldused

Oluliste mõjude, riskide ja võimaluste (edaspidi IRO-d, inglise keeles *impacts, risks and opportunities*) kindlakstegemise ja hindamise protsess viidi läbi vastavalt ESRS-ile, tuginedes topeltolulisuse põhimõttele. Kontserni ettevõtted grupeeriti nelja segmenti, lähtudes sarnasustest võimalikes IRO-des: energeetika, ehitus ja maavarad, teenusettevõtted ning kontserniüleline juhtimine. Oluliste teemade valikul lähtuti nii kontserniülelises oluliseks hinnatud IRO-dest kui ka spetsiifiliste segmentide jaoks olulistest IRO-dest. IRO-de kindlakstegemisel hõlmas analüüs kogu väärtusahela ulatust, kuid hindamine piirdus Infortari otseste tarnijate, partnerite ja klientidega seotud IRO-dega.

Mõjude hindamisel võeti arvesse mõju tõsidust. Kuna mõjude kaardistamisel tuvastati potentsiaalselt olulistena vaid juba avaldunud ehk tegelikud mõjud, ei olnud mõju tõenäosuse hindamine asjakohane. Tõsiduse hindamisel arvestati mõju taseme ja ulatusega ning negatiivsete mõjude puhul ka pöördumatusena. Mõju määratleti oluliseks, kui ettevõttepõhise hindamise ja kontserni juhtivtöötajate valideerimise kombinatsioonil sai mõju tõsiduse hindeks „kõrge“. Riskide ja võimaluste hindamisel arvestati potentsiaalse finantsmõju suurusega ja riski või võimaluse realiseerumise tõenäosusega keskmises ehk kuni viie aasta ajaperspektiivis.

#### Protsess

##### Välise sidusrühmade kaudne kaasamine

IRO-de kindlakstegemiseks analüüsiti välistest sidusrühmadest rahastajate ja partnerite poolt avalikustatud teavet ja varasemat kestlikkusalast suhtlust Infortariga. Samuti lähtuti üldistest poliitikakujundajate ja sektori käsitlustes väljendatud arengusuundadest ja fookusteemadest. Väliste sidusrühmade analüüsist nähtus üldine ootus, et Infortar juhiks süstemaatiliselt kestlikkuse teemasid ning tagaks aruandlusega enda kestlikkusalase tulemuslikkuse läbipaistvuse. Keskkonnateemadest tõusis esile eelkõige kliimamuutuste leevendamine, seda nii KHG jalajälje vaatest kui ka maagaasi kui üleminekukütuse rollist. Sotsiaalsetest aspektidest kerkisid väliste sidusrühmade

analüüsis kõige rohkem esile töötajate kohtlemise ja andmekaitsega seotud teemad.

##### Mõjude kaardistamine ja hindamine

Mõjude kindlakstegemisel ja hindamisel kasutati ettevõttepõhist lähenemist, kontserni ettevõtete töötajad osalesid protsessis esindajate kaudu. Ettevõtete esindajatele tutvustati töötoas topeltolulisuse põhimõtet, hindamise metoodikat ja väliste sidusrühmade analüüsis tuvastatud potentsiaalselt olulisi teemasid. Seejärel tuvastas ja hindas iga ettevõtte individuaalselt oma mõjud, lähtudes ESRS-i alateemadest. Ettevõttepõhise hindamise tulemused konsolideeriti segmenti tasandile ning valideeriti Infortari juhtivtöötajate poolt.

##### Riskide ja võimaluste kaardistamine ning hindamine

Riskide ja võimaluste kindlakstegemises ning hindamises osalesid Infortari ja segmentide suuremate ettevõtete juhtivtöötajad, kelle osalusel korraldati segmendipõhised töötoad. Riskid ja võimalused tuvastati oluliseks hinnatud mõjudest ning Infortari olemasolevast riskihindamise raamistikust lähtudes. Riskid ja võimalused määratleti oluliseks konsensusel alusel. Oluliseks hinnatud mõjud, riskid ja võimalused ning nende põhjal määratletud olulised teemad valideerisid Infortari juhtivtöötajad ja need kinnitas juhatus.

### Kliimaga seotud oluliste IRO-de kindlakstegemise ja hindamise protsess

#### KHG heitmete mõõtmine

Infortari kliimaga seotud mõjude hindamisel lähtuti 2022. aasta KHG heitmete mõõtmise tulemustest.

#### Kliimaga seotud füüsiliste ja üleminekuriskide analüüs

Kliimarisikide mõistmiseks tegi Infortar 2023. aastal esmakordselt stsenaariumianalüüsi. Analüüs teostati *Task Force on Climate-Related Financial Disclosures* (TCFD) metoodika alusel. Füüsiliste kliimarisikide analüüsimiseks kasutati *Intergovernmental Panel on Climate Change* (IPCC) stsenaariume RCP4.5 ja RCP8.5, mille puhul eeldatakse keskmise temperatuuri tõusu 2100. aastaks vastavalt 2 ja 4,3 kraadi võrra. Füüsiliste riskide analüüsi ajaraamiks valiti aasta 2050, et vaadata ettevõtte pikaajalisi mõjusid, mis võivad tuleneda füüsilistest kliimarisikidest. Üleminekuriskide

analüüsimiseks kasutati International Energy Agency (IEA) stsenaariume *Announced Pledges* ja *Stated Policies*, mis näevad ette keskmise temperatuuri tõusu 2100. aastaks vastavalt 1,7 ja 2,4 kraadi. Üleminekuriskide analüüsi ajaraamiks valiti aasta 2030, et keskenduda lühiajalistele muutustele, kuid sisse toodi ka näitajaid aasta 2050 kontekstis, et oleks arusaam pikemaajalistest muutustest.

Füüsiliste riskide puhul tehti stsenaariumianalüüs Eesti ja Läti kontekstis ning tegevusvaldkondades, kus Infortari kontsernil on kõige rohkem füüsilisi varasid: energeetika, kinnisvara ja maavarad. Oluliste füüsiliste kliimarisikide tuvastamiseks kasutati avalikult kättesaadavaid kliimamudeleid (*Climate Impact Explorer*, *WWF Risk Filter Suite*, *ThinkHazard*, *Climate Change Knowledge Portal*). Stsenaariumianalüüsi tulemusest nähtub, et füüsilised kliimarisikid omavad Eesti ja Läti kontekstis ebaolulist mõju Infortari äritegevusele.

Üleminekuriskide analüüsis kaardistati töötubade käigus Infortari olulisemad riskid ning hinnati nende mõju suurust ja tõenäosust. Üleminekuriskide stsenaariumianalüüs tehti Euroopa Liidu kontekstis. Euroopa Liidu 2050. aasta kliimanetraalsuse kontekstis näevad stsenaariumid ette taastuvenergia osakaalu kasvu ja elektritarbimise kasvu ning sellest tulenevalt fossiilsete kütuste nõudluse vähenemist.

Maagaasi nõudluse vähenemine on Infortarile suure mõjuga oluline üleminekurisk. Keskmise mõjuga riskid tulenevad KHG täiendavast maksustamisest ja hoonete energiatõhususe nõuetest. Väiksema mõjuga üleminekurisk tuleneb sisendhindade kasvust.

### Teiste keskkonnaaspektidega seotud oluliste IRO-de kindlakstegemise ja hindamise protsess

Kõikide teiste ESRS-i keskkonnaaspektidega seotud IRO-de tuvastamiseks analüüsiti Infortari äritegevusi ning väärtusahelate eelnevaid ja järgnevaid etappe. IRO-de tuvastamisel toetuti kontserni töötajate eksperteadmistele ettevõtete tegutsemisviisidest ning vajalike sisendite ja väljundite mahtudest. Samuti lähtuti analüüsis ettevõtetele väljastatud keskkonnalubadest ja keskkonnamõjude hindamistest.

### Ärilise käitumise küsimustega seotud oluliste IRO-de kindlakstegemise ja hindamise protsess

Juhtimisalaste mõjude tuvastamiseks kaardistasid ettevõtete esindajad need mõjud. Riskide ja võimaluste puhul tehti kaardistus ärisegmentide tasandil, võttes arvesse kontserni kõiki tegevuskohti, strateegilisi eesmärke ja turutrende.

## Olulised mõjud, riskid ja võimalused

Järgnevates tabelites on esitatud oluliseks hinnatud mõjud, riskid ja võimalused teemapõhise ESRS-i kaupa. Oluliste IRO-de seosed Infortari strateegia ja ärimudeliga on esitatud koos teemapõhise ESRS-i alusel

avalikustatava teabega. Käesoleva kestlikkusaruande koostamisel täidetud avalikustamiskooste loetelu ning muudest õigusaktidest tulenev avalikustatav teave on esitatud kestlikkusaruande Lisades 1 ja 2.

### E1 Kliimamuutus

	Oluline IRO
Positiivne mõju	Taastuvenergia ja alternatiivkütuste tootmine ja müümine Alternatiivkütuste kasutuselevõtuks vajaliku infrastruktuuri võimaldamine Gaasitarbimise juhtimiseks vajalike andmete kättesaadavuse võimaldamine, paigaldades arukad gaasiarvestid
Negatiivne mõju	KHG heitmed Energia ja kütuste tarbimine
Võimalus	Taastuvenergia ja alternatiivkütuste nõudluse kasv Kliimamuutustega kohanemise vajadusest ja energiatõhususe regulatsioonidest tulenev ehitustegevuse nõudluse kasv Konkurentsipositsiooni parendamine investeringutega uutesse tehnoloogiatesse
Risk	Maagaasi nõudluse langus KHG heitmete täiendav maksustamine või krediitidega kauplemise kohustus Halvem ligipääs rahastamisele, tingituna kehvast kestlikkuse tulemuslikkusest Investeeringud uutesse tehnoloogiatesse ei ole majanduslikult tasuvad Kestlikkusalaste regulatsioonide järelevalve ja jõustamise puudulikkusest tulenev halvem konkurentsipositsioon

### E2 Reostus

	Oluline IRO
Negatiivne mõju	Ehitus- ja kaevandustegevusest tulenev tolmu, müra ja vibratsioon Ehitustöötajate kokkupuutumine asbesti ja kemikaalidega





## E5 Ressursikasutus ja ringmajandus

	Oluline IRO
Negatiivne mõju	Ehitustegevuses ressursside kasutamine Ehitusjäätmete, maavarajääkide ja pakendijäätmete teke
Võimalus	Ressursside hinnatõusust tulenev võimalus teenida tulu materjalide ringlusesse saatmisest
Risk	Sisendressursside hinnatõus Kaevandamisel kättesaadava maavara kvaliteedi langusest tulenev kulude kasv Täiendavate pakendiregulatsioonidega seotud kulutused

## S1 Oma töötajaskond

	Oluline IRO
Positiivne mõju	Heade ja ohutute töötingimuste ning piisava töötasu tagamine Töötajate koolitamine ja arendamine Töötajate võrdne kohtlemine
Negatiivne mõju	Ehitustegevusega seotud kõrgema riskiga töökeskkond
Võimalus	Töötajad eelistavad parema kestlikkuse mainega tööandjaid
Risk	Kvalifitseeritud tööjõu puudus

## S2 Töötajad väärtusahelas

	Oluline IRO
Positiivne mõju	Ehituse alltöövõtjate ja raamlepingupartnerite töötervishoiu ja -ohutuse reguleerimine
Risk	Mainekahju seoses alltöövõtja halbade töötingimuste või käitumisega



## S3 Mõjutatud kogukonnad

	Oluline IRO
Positiivne mõju	Varustuskindluse, gaasi jaotusvõrgu toimepidevuse ja energiapuuduloleku tagamine Ühiskondlik panustamine
Võimalus	Positiivne maine tänu ühiskondlikule panustamisele

## S4 Tarbijad ja lõppkasutajad

	Oluline IRO
Positiivne mõju	Maagaasiga seotud ohutusalane teavitamine Sportimisvõimaluste ligipääsetavuse tagamine Transpordi ligipääsetavuse tagamine
Negatiivne mõju	Suures mahus klientide andmete valdamine Infrastruktuuri objektidest ja ehitistest tulenev oht lõppkasutajate füüsilisele ohutusele
Risk	Küberturvalisuse intsidentidega seotud kulud Mainekahju seoses ohutuse intsidentidega

## G1 Äriline käitumine

	Oluline IRO
Positiivne mõju	Eetilise ettevõtte kultuuri tagamine Seadusloomesse panustamine valdkonna liitude tegevuses osalemise kaudu Tarnijate ja partnerite vastutustundlik valimine
Negatiivne mõju	Tegutsemise kõrge korruptsiooniriskiga sektoris
Risk	Regulatsioonide vastavusnõuete rikkumisega seotud trahvid Mainekahju seosest korruptsiooni intsidentidega



# KESKKONNATEAVE

## (EL) 2020/852 (taksonoomiamääruse) artiklis 8 sätestatud avalikustatav teave

Taksonoomiamääruse artikli 8 lõike 1 kohaselt on Infortari kontsern kohustatud avaldama teabe selle kohta, kuidas ja millises ulatuses on kontserni tegevus seotud majandustegevusega, mis taksonoomiamääruse artiklite 3 ja 9 alusel liigitatakse keskkonnasäästlikuks. Majandustegevust loetakse keskkonnasäästlikuks, kui see vastab Euroopa komisjoni delegeeritud määruses (EL) 2021/2139 (edaspidi kliimaakt) või (EL) 2023/2486 (edaspidi keskkonnaakt) sätestatud tehnilistele sõelumiskriteeriumidele. Taksonoomia aruandes on esitatud Infortari kontserni konsolideeritud käibe, kapitalikulude ja tegevuskuludega seotud peamised tulemusnäitajad vastavalt komisjoni delegeeritud määruses (EL) 2021/2178 (edaspidi avalikustamismäärus) sätestatud avaldamiskohustuse täitmise meetodikale. Avalikustatavateks tulemusnäitajateks on taksonoomias käsitlemata, käsitletud ja taksonoomiaga kooskõlas olevate majandustegevuste osakaal müügitulust, kapitalikuludest ja tegevuskuludest.

### Mõisted

Majandustegevus liigitub taksonoomias käsitletuks, kui tegevust on kirjeldatud kliima- või keskkonnaaktis, olenemata sellest, kas tegevus vastab mõnele või kõigile nendes aktides sätestatud tehnilistele sõelumiskriteeriumidele. Tegevus on taksonoomiaga kooskõlas, kui vastab kliima- või keskkonnaaktis määratletud tehnilistele sõelumiskriteeriumidele ning toimub taksonoomiamääruse artiklis 18 sätestatud minimaalseid kaitsemeetmeid järgides. Minimaalsed kaitsemeetmed on protseduurid, mida ettevõtja rakendab selleks, et tagada kooskõla OECD suunistega rahvusvahelistele ettevõtjatele ning ÜRO äritegevuse ja inimõiguste juhtpõhimõtete, sealhulgas Rahvusvahelise Tööorganisatsiooni tööalaste aluspõhimõtete ja põhiõiguste deklaratsioonis nimetatud kaheksas põhikonventsioonis ning rahvusvahelises inimõiguste koodeksis sätestatud põhimõtete ja õigustega. Taksonoomias käsitlemata majandustegevus on igasugune tegevus, mida ei ole kirjeldatud kliima- või keskkonnaaktis.

### Peamiste tulemusnäitajate arvestusmeetod ja taustteave

#### Müügitulu

Nimetajasse on arvestatud kontserni müügitulu (finantsaruandes lk 79\*) vastavalt konsolideeritud raamatupidamise aruande Lisas 3 esitatud arvestuspõhimõtetele.

Taksonoomiaga kooskõlas oleva müügitulu lugejasse on arvestatud müügitulu, mis on saadud seoses kooskõla kriteeriumidele vastavate tegevustega. Taksonoomias käsitletud müügitulu lugejasse on arvestatud müügitulu, mis on saadud seoses taksonoomias käsitletud, kuid kooskõla kriteeriumidele mittevastavate tegevustega. Lugejasse arvestatud müügitulu arvutati projektipõhiste raamatupidamiskannete alusel, alusel, võttes arvesse projekte, mille puhul olid käsitluseks või kooskõlaks vajalikud kriteeriumid täidetud.

Taksonoomiaga kooskõlas olev müügitulu on peamiselt seotud kliendilepingutega energeetika segmendis. Ligikaudu kaks kolmandikku tulust on seotud toodetud päikeseelektri müügituluga ning ülejäänud päikeseelektrijaamade ja elektrisõidukite laadimisjaamade paigaldamisega. Lisaks müügitulu tulemusnäitajasse arvestatud müügitulule on Infortari kontserni sisetarbimisega seotud müügitulu taksonoomiaga kooskõlas olevast tegevusest: elektrienergia tootmine fotogalvaanitehnoloogia abil (käibe osakaal 0,001%); elektrisõidukite laadimisjaamade paigaldamine, hooldus ja remont (käibe osakaal 0,0003%) ning taastuvenergiaseadmete paigaldamine, hooldus ja remont (käibe osakaal 0,0009%).

#### Kapitalikulud

Nimetajasse on arvestatud põhivarasse lisandumised aruandeaastal enne amortisatsiooni ja mis tahes ümberhindamisi, välja arvatud õiglase väärtuse muutused. Nimetajasse on arvestatud järgnevad lisandumised vastavalt konsolideeritud raamatupidamise aruande Lisale 8: kinnisvarainvesteeringud õiglase väärtuse mudeli põhjal (lk 94\*); materiaalne põhivara (lk 95\*); immateriaalne põhivara (lk 96\*); kasutusõiguse vara (lk 96\*).



Taksonoomiaga kooskõlas oleva kapitalikulu lugejasse on arvestatud kapitalikulu, mis on seotud kooskõla kriteeriumidele vastavate tegevustega. Taksonoomias käsitletud kapitalikulu lugejasse on arvestatud kapitalikulu, mis on seotud taksonoomias käsitletud, kuid kooskõla kriteeriumidele mittevastavate tegevustega. Lugejasse arvestatud kapitalikulu arvutati projektipõhiste raamatupidamiskannete alusel, võttes arvesse projekte, mille puhul olid käsitluseks või kooskõlaks vajalikud kriteeriumid täidetud. Lugejasse on kliimaakti tegevuse nr. 6.5. puhul arvestatud lisandumised kasutusõiguse varasse, kliimaakti tegevuse nr. 8.1 puhul lisandumised immateriaalsesse põhivarasse ning kõikide teiste tegevuste puhul lisandumised materiaalsesse põhivarasse. Lugeja kvantitatiivne jaotus majandustegevuse tasandil on esitatud kapitalikulu tulemusnäitaja tabelis (lk 19).

Taksonoomiaga kooskõlas olevad kapitalikulud on pea 80% ulatuses seotud kontserni omandis olevate päikeseelektrijaamadega ning ülejäänud arukate gaasiarvestite paigaldamisega seotud kapitaliseeritud kulutustega.

#### Tegevuskulud

Nimetajasse on vastavalt avalikustamismääruse I lisa punktile 1.1.3.1. arvestatud järgnevad kapitaliseerimata kulud:

- teadus- ja arendustegevusega seotud töötajate (arendus- ja kvaliteedijuhid) tööjõukulud;
- -arendustegevuseks sisseostetud konsultatsiooniteenused;
- töötajate koolituskulud;
- lühiajaline rent (ehitustegevuses);
- materiaalse põhivara hoolduseks ja remondiks kasutatud teenused, materjalid ja IT kulu.

Taksonoomiaga kooskõlas oleva tegevuskulu lugejasse on arvestatud tegevuskulu, mis on seotud kooskõla kriteeriumidele vastavate tegevustega. Infortari kontsernis puuduvad avalikustamismääruse (Lisa punkti 1.1.3.2 lg 1. alampunktide b ja c kohased tegevuskulud). Taksonoomias käsitletud tegevuskulu lugejasse on arvestatud tegevuskulu, mis on seotud taksonoomias

käsitletud, kuid kooskõla kriteeriumidele mittevastavate tegevustega. Lugejasse arvestatud kapitalikulu arvutati projektipõhiste raamatupidamiskannete alusel, võttes arvesse projekte, mille puhuks olid käsitluseks või kooskõlaks vajalikud kriteeriumid täidetud. Eelkõige on need tegevuskulud seotud hoolduse ja remondi kulutustega.

Taksonoomiaga kooskõlas olevad tegevuskulud on enam kui 90% ulatuses seotud kontserni omandis olevate päikeseelektrijaamade hooldusega ning ülejäänud päikeseelektrijaamade ja elektrisõidukite laadimisjaamade ehitustegevusega.

#### Taksonoomiamäärusele vastavuse hindamine

Taksonoomias käsitletud majandustegevuste tuvastamiseks hinnati ettevõttepõhiselt kontserni kõikide tegevuste vastavust kliima- ja keskkonnaaktis esitatud tegevuste kirjeldustele ja NACE koodidele. Kuigi kliimamuutuste leevendamise ja kliimamuutustega kohanemise eesmärkidega seotud tegevuste kirjeldused kliimaaktis on suurel määral kattuvad, saab komisjoni teatise C/2023/305 punkti 18 kohaselt kliimamuutustega kohanemise seisukohast lugeda taksonoomias käsitletuks vaid neid tegevusi, mis on teostatud vastavalt ettevõtja kliimamuutustega kohanemise kavale. Kuna Infortari kontsern ei ole kehtestanud kliimamuutustega kohanemise kava, ei ole kontserni ühtegi tegevust loetud kliimamuutustega kohanemise seisukohast taksonoomias käsitletuks. Kõik tuvastatud käsitletud tegevused peale ühe on seotud kliimamuutuste leevendamise eesmärgiga ning üks tegevus ringmajandusele ülemineku eesmärgiga. Ükski tuvastatud tegevus ei panusta korrigeerima mitme keskkonnaeesmärgi saavutamisse.

#### Minimaalsed kaitsemeetmed

Infortari kontsern tagab hoolsusprotsessi rakendamisega oma tegevuses inimõigusi käsitlevate rahvusvaheliste suuniste ja konventsioonide järgimise, sh ÜRO äritegevuse ja inimõiguste juhtpõhimõtted, OECD suunistes rahvusvahelistele ettevõtjatele, Rahvusvahelise Tööorganisatsiooni tööalaste aluspõhimõtete ja põhiõiguste deklaratsioon ja põhikonventsioonid ning ÜRO inimõiguste ülddeklaratsioon.

## Taksonoomias käsitletud või taksonoomiaga kooskõlas olevad tegevused

Tegevus	Kirjeldus
Elektrienergia tootmine fotogalvaanikatehnoloogia abil (kliimaakti tegevus nr 4.1.)	Infotari kontserni ettevõtted toodavad päikeseelektrit. Päikeseelektri tootmine panustab olemuslikult oluliselt kliimamuutuste leevendamisse ning täiendavad olulise panuse kriteeriumid puuduvad. Infotari tegevus vastab ka põhimõtte „ei kahjusta oluliselt“ tehnilistele sõelumiskriteeriumidele. Kestlikkusaruande lk 7-8 kirjeldatud kliimarisike analüüsist nähtub, et tegevuse suhtes ei avaldu olulisi füüsilisi kliimarisike. Tegevuse käigus hinnatakse vastupidavate ja ringlusse võetavate kergesti demonteeritavate ja uuendatavate seadmete ja komponentide kättesaadavust ning võimaluse korral kasutatakse neid. Päikeseelektrijaamade rajamisel hinnatakse ehitusloa menetluse raames alati keskkonnamõju või tehakse sõelumismenetlus kooskõlas direktiiviga 2011/92/EL ning vajadusel rakendatakse keskkonna kaitsmiseks vajalikke leevendus- ja kompensatsioonimeetmeid. Päikeseeparke ei ole rajatud elurikkuse seisukohalt tundlikele aladele. Seega on tegevus taksonoomiaga kooskõlas.
Taastuvatest energiaallikatest toodetud ja vähese süsinikuheitega gaaside ülekande- ja jaotusvõrgud (kliimaakti tegevus nr 4.14.)	Kontserni gaasi jaotusvõrgus on tehtud uuendustöid liitumispunktides, võimaldamaks rohegaasi tootjatel võrguga liituda. Tegevus ei vasta tehnilistele sõelumiskriteeriumidele, sest ei hõlma pihkumise avastamist ja kõrvaldamist ning kõik kasutatud seadmed ei vasta energiamärgise kõrgeima klassi nõuetele.
Soojus-/jahutus- ja elektrienergia tõhus koostootmine fossiilsetest gaaskütustest (kliimaakti tegevus nr 4.30.)	Kontsernis käitatakse ühte soojus- ja elektrienergia koostootmise rajatist, mille kasvuhoonegaaside heide ei vasta olulise panuse kriteeriumidele.
Kasutatud kauba müük (keskkonnaakti tegevus nr 5.4.)	Kontserni ettevõtted on müünud kasutatud arvuteid ja monitore, kuid kontsernil puudub taksonoomiaga kooskõla hindamiseks piisav info nende toodete omaduste kohta.
Biojäätmete anaeroobne kääritamine (kliimaakti tegevus nr 5.7.)	Kontserni ettevõtted on ehitanud biojäätmete anaeroobset kääritamist kasutavaid biogaasi tootmisrajatiseid, kuid kontsernil puudub taksonoomiaga kooskõla hindamiseks piisav info nende jaamade töökorralduse kohta.
Vedu mootorrataste, sõiduautode ja väikeste tarbesõidukitega (kliimaakti tegevus nr 6.5.)	Mitmed kontserni ettevõtted ostavad, rendivad, liisivad või kasutavad selliseid sõidukeid, kuid need sõidukid ei vasta CO <sub>2</sub> heite kriteeriumidele.
Kaubavedu merel ja rannavetes, sadamatoiminguteks ja abitegevusteks vajalikud laevad (kliimaakti tegevus nr 6.10.)	Kontsern prahib veeldatud maagaasi (LNG) veoks punkerlaeva Optimus, kuid fossiilkütuste transportimise tõttu ei vasta see tegevus olulise panuse kriteeriumidele.

Tegevus	Kirjeldus
Raudteetranspordi taristu (kliimaakti tegevus nr 6.14.)	Kontserni ehitusettevõtte on ehitanud raudteesildu, kuid tegevus ei vasta olulise panuse kriteeriumidele taristu spetsiifika kohta.
Uute hoonete ehitamine (kliimaakti tegevus nr 7.1.)	Kontserni ehitusettevõtte tegeleb hoonete ehitamisega, kuid need hooned ei vasta olulise panuse primaarenergia nõudluse kriteeriumile.
Energiatõhusust suurendavate elementide paigaldamine, hooldus ja remont (kliimaakti tegevus nr 7.3.)	Kontsernis on hooldatud kaugkütteteenusega seotud seadmeid, kuid kontsernil puudub taksonoomiaga kooskõla hindamiseks piisav info ehituskomponentide ja -materjalide koostisosade kohta.
Elektrisõidukite laadimisjaamade paigaldamine, hooldus ja remont hoonetes (ja hoonetega seotud parkimiskohtades) (kliimaakti tegevus nr 7.4.)	Kontserni ehitusettevõtte on paigaldanud elektrisõidukite laadimisjaamasid hoonetega seotud parkimiskohtadele. Tegevus panustab olemuslikult kliimamuutuste leevendamisse ning täiendavad olulise panuse kriteeriumid puuduvad. Infotari tegevus vastab ka põhimõtte „ei kahjusta oluliselt“ tehnilistele sõelumiskriteeriumidele, sest kestlikkusaruande lk 7 kirjeldatud kliimarisike analüüsist nähtub, et tegevuse suhtes ei avaldu olulisi füüsilisi kliimarisike. Seega on tegevus taksonoomiaga kooskõlas. See on toetav tegevus taksonoomiamääruse artikli 10 lõike 1 punkti i mõistes.
Hoonete energiatõhususe mõõtmiseks, reguleerimiseks ja kontrollimiseks kasutatavate vahendite ja seadmete paigaldamine, hooldus ja remont (kliimaakti tegevus nr 7.5.)	Kontserni gaasi jaotusvõrgu ettevõtted paigaldavad arukaid gaasiarvesteid. Tegevus panustab olemuslikult kliimamuutuste leevendamisse ning täiendavad olulise panuse kriteeriumid puuduvad. Infotari tegevus vastab ka põhimõtte „ei kahjusta oluliselt“ tehnilistele sõelumiskriteeriumidele, sest kestlikkusaruande lk 7 kirjeldatud kliimarisike analüüsist nähtub, et tegevuse suhtes ei avaldu olulisi füüsilisi kliimarisike. Seega on tegevus taksonoomiaga kooskõlas. See on toetav tegevus taksonoomiamääruse artikli 10 lõike 1 punkti i mõistes.
Taastuenergiaseadmete paigaldamine, hooldus ja remont (kliimaakti tegevus nr 7.6.)	Kontserni ettevõtted paigaldavad ja hooldavad päikeseelektrijaamasid. Tegevus panustab olemuslikult kliimamuutuste leevendamisse ning täiendavad olulise panuse kriteeriumid puuduvad. Infotari tegevus vastab ka põhimõtte „ei kahjusta oluliselt“ tehnilistele sõelumiskriteeriumidele, sest kestlikkusaruande lk 7 kirjeldatud kliimarisike analüüsist nähtub, et tegevuse suhtes ei avaldu olulisi füüsilisi kliimarisike. Seega on tegevus taksonoomiaga kooskõlas. See on toetav tegevus taksonoomiamääruse artikli 10 lõike 1 punkti i mõistes.
Hoonete omandamine ja omandiõigus (kliimaakti tegevus nr 7.7.)	Kontsern annab üürile kinnisvara, kuid hooned ei vasta olulise panuse energiamärgise kriteeriumidele.
Andmetöötlus, veebhosting jms tegevused (kliimaakti tegevus nr 8.1.)	Kontsern ostab andmetöötluse teenust, kuid kontsernil puudub taksonoomiaga kooskõla hindamiseks piisav info andmekeskuse jahutussüsteemis kasutatud külmaainete globaalse soojendamise potentsiaalset ning seadmete olelusringi lõppu puudutavast praktikast.













## E1 Kliimamuutus

### Üleminekukava kliimamuutuste leevendamiseks

Infotari strateegiline eesmärk on töötada välja kliimamuutuste leevendamise üleminekukava vastavalt 2024. aastal vastuvõetava kliimaseaduse suunistele.

### Olulised mõjud, riskid ja võimalused ning nende seosed strateegia ja ärimudeliga

Nimekiri E1 teemastandardiga seotud olulistest IRO-dest on esitatud lk 9.

#### Positiivne mõju

Infotari peamised kliimamuutusega seotud positiivsed mõjud tulenevad energeetika ärisegmendist. Ajendatuna Euroopa Liidu kliimaeesmärkidest ja tõenäolisest maagaasi nõudluse vähenemisest on Infotari strateegiaks energeetika valdkonnas suurendada taastuenergia tootmise osakaalu. Infotar omab sidusettevõtjate kaudu osalust Eesti suurimas biometaanitootjas ja plaanib jätkata investeeringuid biometaanitootmisesse kas võimalike uute omandamiste või uute biometaanijaamade rajamisega. Biogaasijaamades kasutatav membraanpuhastustehnoloogia tagab vähemalt 98% metaani sisalduse ja selliselt on võimalik

toodetud biometaanit kasutada kõikjal, kus kasutatakse maagaasi, näiteks anda biometaanit maagaasi võrku või kasutada mootorsõiduki kütusena surugaasiautodes.

Infotari päikeseelektrijaamade nimivõimsus aruandeaasta seisuga on 7,4 MW. Kontsernil on käsil mitmed arendusprojektid täiendavate päikeseelektrijaamade rajamiseks Eestis ja Lätis, mille osas teeb Infotar investeerimisotsuse pärast vajalike ettevalmistustööde lõpetamist. Pooleli on ligikaudu 4 MW nimivõimsusega päikeseelektrijaama ehitus Lätis, mille eeldatav valmimise aeg on 2024. aasta teine kvartal. Ettevalmistustööd on käimas lähiaastatel täiendavalt ligikaudu 43,5 MW päikeseelektrijaamade rajamiseks – 2024. aastal ligikaudu 6 MW võimsusega päikeseelektrijaama rajamiseks Eestis ja kokku ligikaudu 9 MW võimsusega päikeseelektrijaamade rajamiseks Lätis ning 2025. aastal ligikaudu 28 MW võimsusega päikeseelektrijaama rajamiseks Eestis.

Infotari strateegia oluliseks elemendiks on investeerida ettevõtmistesse, mis toetavad Infotari investeeringute omavahelist sünergiat. Peale taastuenergia tootmise panustab Infotar alternatiivsete ja väiksema KHG heitega kütuste laialdasemaks kasutuselevõtuks

vajaliku infrastruktuuri arendamisse. Gaasi jaotusvõrgu ettevõtjana nii Eestis kui Lätis võimaldab Infotari kontsern rohegaasi tootjatel turustada oma toodangut läbi gaasivõrgu. Samuti omab ja opereerib Infotar tanklate arvult Eesti üht suurimat surugaasitanklate võrgustikku. Valdav osa kontserni tanklates müüdavast surugaasist on biometaanipõhine ning biometaanit müük mootorsõiduki kütusena annab olulise panuse transpordisektoris seatud kliimaeesmärkide saavutamisse. Seejuures ostetakse biometaanit Infotari sidusettevõtjatelt. Lisaks osutab Infotari kontsern punkerdamisteenust, et kasutada üleminekukütuseks sobivat LNG-d laevakütusena, ja pakub võrguvälise LNG jaamade lahendusi.

Gaasi jaotusvõrgu ettevõtjate rollist tulenevalt panustab Infotar ka töhusama energiakasutuse võimaldamisse. Arukate gaasiarvestite paigaldamisega saavad tarbijad ligipääsu oma tarbimise juhtimiseks vajalikule informatsioonile.

#### Negatiivne mõju

Infotari negatiivne mõju kliimamuutustele on seotud kontserni KHG jalajäljega. Infotar on mõõtnud oma KHG heitkogust mõjualades 1 ja 2, mille puhul tuleneb suurim

mõju eelkõige energeetika ning ehituse ja maavarade segmendis kasutatud energiast ja sõidukite kütusest. Arvestades Infotari kontserni tegevust maagaasi müüjana, on mõjuala 3 heitkogused tõenäoliselt märkimisväärselt suuremad. Infotar laiendab 2024. aastal KHG heitkoguste mõõtmist mõjualasse 3.

#### Võimalused

Kliimaeesmärkidega seotud taastuenergia ja alternatiivkütuste nõudluse kasv on Infotari jaoks nii risk kui võimalus. Infotari strateegiline lähenemine energeetika ärisegmendile tagab keskkonnasäästlikumate energialahenduste nõudluse kasvuga seotud ärivõimaluste ära kasutamise. Infotari tugev finantspositsioon ja ainulaadne kompetents suurte investeeringute juhtimisel võib anda kontsernile konkurentsieelise rohepöördega kaasainemiseks vajalike tehnoloogiainvesteeringute tegemisel.

Lisaks energeetika ärisegmendile loovad kliimaeesmärkide täitmise meetmed ärivõimalusi ehitussegmentidele. Kliimamuutustega kohanemise vajadusest ja rangematest energiatõhususe nõuetest võib tuleneda nõudluse kasv nii infrastruktuuri kui ka üldehituse valdkonnas.



## Riskid

Infortari kontserni kõikide oluliseks hinnatud kliimarisikade puhul on tegu üleminekuriskidega. Kliimarisikade tuvastamiseks tehti stsenaariumianalüüs, mille kirjeldus ja tulemused on esitatud lk 7. Maagaasi tarbimist võivad vähendada tarbijate eelistuste muutus, mis on ajendatud kliimaeesmärkide täitmisest, kaugkütte piirkondade laiendamine, alternatiivsete lokaalsete kütelahenduste (nt soojuspumpade) regulatiivne eelistamine, maagaasil töötavate kaugküttejaamade asendamine taastuenergiaga ning fossiilenergia täiendav maksustamine. Samuti võib kontsernille lisakulutusi tekitada gaasi jaotusvõrkudele pandav kohustus osaleda KHG heitmete krediitidega kauplemise süsteemis.

Rohepöördest tingitud investeeringud uutesse tehnoloogiatesse on seotud kõrgema äririskiga. Riski maandamiseks on Infortari strateegiaks lähtuda investeerimisotsustes seadusandja kindlatest

eesmärkidest ja meetmetest. Eriti ehituse ärisegmendis võib esineda oluline risk riigipoolsest puudulikkusest järelevalvest uute nõuete täitmisel, kui väiksematel konkurentidel õnnestub uusi nõudeid rikkudes pakkuda teenust oluliselt madalama hinnaga. Infortar peab oma kestlikkusosalase tulemuslikkuse parendamist oluliseks strateegiliseks eesmärgiks muuhulgas seetõttu, et üha enam sõltub sellest aspektist ettevõtte ligipääs soodsate tingimustega rahastusele ja investeeringutele.

## Kliimamuutuste leevendamise ja nendega kohanemisega seotud poliitika, meetmed ja eesmärgid

Infortar töötab kliimamuutuste leevendamise üleminekukava raames välja teema juhtimise põhimõtted ning spetsiifilised eesmärgid ja tegevuskavad. Poliitika väljatöötamise ajaraamistik sõltub kliimaseaduse vastavatest sätetest. Kliimamuutustega seotud strateegilise tasandi eesmärgid ja tegevused on esitatud lk 5.

## Mõõdikud

### Energiatarbimine ja energiaallikate jaotus

Esitava energiatarbe arvutamisel on arvestatud protsessidega, mis kuuluvad Infortarile või mida Infortar kontrollib, ning kohaldatud sama ulatust, mida KHG 1. ja 2. mõjuala heitmete arvutustes. Infortari kontsern omab kokku päikeseelektrijaamasid nimivõimsusega 7,4 MW, mis tootsid aruandeaastal taastuenergiat 60 MWh. Infortari kontserni ettevõtted tegutsevad järgmistes ESRS-i mõistes suure kliimamõjuga sektorites: elektrenergia, gaasi, auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine; hulgi- ja jaekaubandus, mootorsõidukite ja mootorrattaste remont; ehitus; mäetööstus; töötlev tööstus; veondus ja laondus.

Energiatarbimise ja energiaallikate jaotus	2023. a näitaja
1) Toornaftal ja naftasaadustel põhinev kütusetarbimine (MWh)	5695
2) Maagaasil põhinev kütusetarbimine (MWh)	3360
3) Fossiilsetel allikatel põhineva ostetud või omandatud elektri, soojuse, auru ja jahutuse tarbimine (MWh)	8310
<b>4) Fossiilenergia tarbimine kokku (MWh; arvutatakse ridade 1-3 summana)</b>	<b>17 365</b>
<b>Fossiilsete allikate osakaal energia kogutarbimises</b>	<b>98%</b>
5) Taastuvate allikate kütusetarbimine (MWh)	40
6) Taastuvel allikatel põhineva ostetud või omandatud elektri, soojuse, auru ja jahutuse tarbimine (MWh)	270
7) Muuks kui kütuseks kasutatava oma toodetud taastuenergia tarbimine (MWh)	60
<b>8) Taastuenergia tarbimine kokku (MWh; arvutatakse ridade 5-7 summana)</b>	<b>369</b>
<b>Taastuvate allikate osakaal energia kogutarbimises</b>	<b>2%</b>
<b>Energia kogutarbimine (MWh; arvutatakse ridade 4 ja 8 summana)</b>	<b>17 734</b>
<b>Suure kliimamõjuga sektorites toimuvatest tegevustest tulenev energiatarbimine (MWh)</b>	<b>16 001</b>

Kontserni pea kogu müügitulu on seotud tegevusega suure kliimamõjuga sektorites. Muude sektorite tulu on esitatud konsolideeritud raamatupidamise aruande Lisas 12 (lk 110\*) ridade „Spordirajatiste käitus“ ja „Tulu teenustest laevareisijatele“. Kuna Gaso andmed ei ole käesolevas kestlikkusaruandes hõlmatud, on suure

kliimamõjuga sektorite tegevusest saadava netotulu arvutamisel lahutatud konsolideeritud raamatupidamise aruande Lisa 12 (lk 110\*) real „Maagaasi võrguteenuste müük“ esitatud müügitulust Gaso müügitulu 24 595 000 eurot (konsolideeritud raamatupidamise aruande Lisa 9.1.2, lk 100\*).

Energiamahukuse netotulu alusel	2023. a näitaja
<b>Suure kliimamõjuga sektorite tegevustest saadav netotulu, mida kasutatakse energiamahukuse arvutamisel (€)</b>	<b>1 058 612 000</b>
Muu netotulu (€)	1 419 000
Netotulu kokku (€)	1 060 031 000
<b>Suure kliimamõjuga sektorites toimuvatest tegevustest tulenev energiatarbimine kokku suure kliimamõjuga sektorite netotulu kohta (MWh/€)</b>	<b>0,02</b>

<sup>2</sup> Suure kliimamõjuga sektorid on loetletud NACE jagudes A-H ja L (nagu on määratletud komisjoni delegeeritud määruses (EL) 2022/1288).

### 1. ja 2. mõjuala KHG heide ning KHG koguhide

Infortari KHG heitkoguste arvutamiseks kasutati GHG *Protocol Corporate Standard*'it ning Eesti kliimaministeeriumi poolt välja antud KHG arvutamise mudelit. Arvutused tehti 1. ja 2. mõjualas käesolevas kestlikkusaruandes konsolideeritud ema- ja tütarettevõtete kohta. Mõjuala 2 heitkoguste arvutamiseks kasutati nii turu- kui asukohapõhist lähenemist. Turupõhise lähenemise heitkogused on arvutatud kliimaministeeriumi mudeli eriheitetegurite alusel. Asukohapõhise lähenemise heitkogused on arvutatud EIB süsinikujalajälje hindamise metodoloogia juhendis kasutatavate eriheitetegurite alusel. Käesolevas aruandes on esitatud ainult 2023. aasta heitkogused. 2023. aasta saab tulevikus tehtavate arvutuste jaoks baasaastaks. 2024. aastal kaardistab Infortar 3. mõjuala olulised kategooriad ja teeb arvutused.

Kuna Gaso ei ole hõlmatud KHG heitkoguste arvutustes, kasutatakse KHG heitemahukuse arvutamiseks Infortari kontserni müügitulu (konsolideeritud raamatupidamise aruanne, lk 110) ilma Gaso müügituluta (konsolideeritud raamatupidamise aruande Lisa 9.1.2, lk 100\*).

	2023. aasta näitaja
1. mõjuala KHG koguhide (t CO <sub>2</sub> ekv.)	2311
Asukohapõhiselt mõõdetud 2. mõjuala KHG koguhide (t CO <sub>2</sub> ekv.)	3234
Turupõhiselt mõõdetud 2. mõjuala KHG koguhide (t CO <sub>2</sub> ekv.)	3372
Asukohapõhine KHG heide kokku (t CO <sub>2</sub> ekv.)	5545
Turupõhine KHG heide kokku (t CO <sub>2</sub> ekv.)	5684
Asukohapõhine KHG koguhide netotulu kohta (t CO <sub>2</sub> ekv./tuhat €)	0,005
Turupõhine KHG koguhide netotulu kohta (t CO <sub>2</sub> ekv./tuhat €)	0,005



## E2 Reostus

Reostuse keskkonnaaspekt on Infortari kontsernis olulise mõjuga seoses ehitus- ja kaevetöödega, millega kaasnevad õhusaaste (tolm), müra ja vibratsioon. Samuti võivad ehitustöötajad kokku puutuda asbesti ja kemikaalidega.

### Saastega seotud poliitika ja meetmed

Kontserni igas ehitusettevõttes on kehtestatud keskkonnahoiu juhtimissüsteem, mis hõlmab keskkonnamõjude hindamist, juhtpõhimõtete määratlemist ja rakendamist ning tulemuslikkuse hindamist. Igale ehitusobjektile luuakse keskkonnategevuskava, lähtudes keskkonnamõju hindamisest, seaduslikest nõuetest ja keskkonnaaspektide registrist. Keskkonnategevuskava sisaldab vajalike lubade hankimise protseduure, keskkonnaaspektide loendit koos riskide maandamise meetmetega, jäätmete käitlemist, tegutsemist keskkonnaõnnetuse puhul ja vastutajate määramist. Keskkonnategevuskava tutvustatakse ka alltöövõtjatele ja iganädalase ehitusplatsi üldkontrolli käigus kontrollitakse alltöövõtjate keskkonnategevuskava täitmist.

Keskkonnaaspektide registris on käsitletud ka müra, vibratsiooni ja tolmu tekimise aspektid ning võimalikud kontrollmeetmed. Vibratsiooni ja müra juhtimise eesmärk on vältida ehitiste kahjustamist, elusorganismide häirimist ja töötajate tervisekahjustusi. Kontserni ehitusettevõtete keskkonnajuhtimissüsteemi kohaselt kasutatakse kahjulike mõjude vältimiseks kõrvaklappe või kõrvatroppe, kui müra tase ületab 85 dB või kui seadmete kasutusjuhendid seda nõuavad. Seejuures arvestatakse sellega, et töötaja ei pruugi kõrvaklappe kasutades kuulda lähenevat sõidukit või hoiatussignaale. Mürarikikaid töid ei tehta öisel ajal. Vibratsiooni kahjuliku mõju vähendamiseks jälgitakse, et seadmega töötatud aeg vahetuses ei oleks liiga pikk.

Vibratsiooni põhjustavatele töödele ja töövahenditele otsitakse alati alternatiivseid teostusvõimalusi ja tööriistadest valitakse vibrosummutiga varustatud vahend. Samuti peetakse kinni kehtestatud müra normtasemetest elu- ja puhkealadel ning vibratsiooni piirväärtustest elamutes. Vibratsiooni ja müra juhtimise eest vastutavad objektijuht ja alltöövõtja.

Tolmu puhul on eesmärk vältida tolmu levikut naaberkinnistutele. Selleks sätestab keskkonnajuhtimissüsteem, et vältida tuleb liigset tolmutamist ja seisaku ajal mehhanismid seistada. Võimalusel niisutatakse kastmisautoga liikumisteid. Tööde puhul, kus ei saa vältida tolmu tekkimist, kasutavad töötajad isikukaitsevahendeid ja järgivad töökaits- ja ohutuseeskirju. Tööde kavandamisel püütakse plaanida meetmed tolmu võimalikuks vähendamiseks ja jälgitakse projektis määratud tehnoloogiaid. Tolmu juhtimise eest vastutavad objektijuht ja alltöövõtja.

Kemikaalide käitlemisel tutvustatakse võimalike kahjulike mõjude kontrollimiseks töötajatele ohutuskaarte ja -juhendeid. Ehitusplatsil materjalide hoiustamisest tulenevate kemikaalide lekete vältimiseks tarnitakse võimaluse korral materjale objektile teatud tööde etapiks vajalikes kogustes. Materjalid ladustatakse nõuetekohaselt, võttes arvesse toote eripära.

Asbesti puhul tehakse enne vanade ehitiste lammutust või remonti kindlaks ehitise asbestisisaldus. Asbesti esinemise korral tellitakse seotud tööd spetsialiseerunud alltöövõtjalt ja järgitakse nimetatud tööde tegemisel määruses "Asbestitööle esitatavad töötervishoiu ja tööohutuse nõuded" sätestatud nõudeid.



## E5 Ressursikasutus ja ringmajandus

Sarnaselt reostusega omavad ressursikasutus ja ringmajandus kontsernis olulist mõju seoses ehitus- ja kaevetöödega. Jäätmed on olulised ka trükiteenuste ja farmaatsia ettevõtetes, kus tekib teatud määral ohtlikke jäätmeid.

### Ressursikasutuse ja ringmajandusega seotud poliitika ja meetmed

Kontserni ehitusettevõtetes on ressursikasutuse ja ringmajanduse põhimõtted kehtestatud standardi E2 juures kirjeldatud keskkonnahoiu juhtimissüsteemis (lk 26). Keskkonnahoiu juhtimissüsteem seab eesmärgiks ressursside hoolika ja säästliku tarbimise. Juhtimissüsteemis on projekteerimist ja teadlikku hankimist käsitletud kui keskkonnateadlikkuse kasvatamise peamisi meetmeid, mille abil on võimalik vältida keskkonna kahjustamist ja ressursside ebatõhusat kasutamist.

Keskkonnahoiu juhtimissüsteem sätestab jäätmekäitluse üldpõhimõtetenähtena jäätmete tekke vältimise, materjalide

ja väljakaevatud pinnaste korduvkasutuse eelistuse, jäätmete korrektse ladustamise, võimaldamaks taaskasutamist, ning koostöö asjakohaseid jäätmelubasid omavate käitlejatega. Kõik ehitusobjektidel tekkivad jäätmed sorteeritakse tekkimiskohal vähemalt järgmiste liikide kaupa: ohtlikud jäätmed; segaolmejäätmed; segaehitusjäätmed, mis antakse detailsemaks sorteerimiseks üle jäätmekäitlejale; pinnased liigiti. Kui see on majanduslikult otstarbekas ja mõistliku pingutusega tehtav, siis kogutakse eraldi ka töötlemata puit, kile ja plast, paber ja kartong, mineraalsed ehitus- ja lammutusjäätmed ning metallijäätmed.

### Möödikud

Arvestades Infortari andmekogumise süsteemide hetkeolukorda ja jäätmetega seotud andmete kättesaadavust, ei ole mõistliku pingutuse ja kulutusega võimalik 2023. aastal koguda detailseid ressursside sisendite ja väljundite näitajaid. 2024. aasta jooksul täiustab Infortar kontserni andmekogumise protsessi.







## S2 Töötajad väärtusahelas

### Olulised mõjud, riskid ja võimalused ning nende seosed strateegia ja ärimudeliga

Väärtusahela töötajatega seotud olulised IRO-d on esitatud lk 10. Olulised IRO-d on seotud kontserni ehitusettevõtetega, mis kasutavad ehitustöödel arvestatavas mahus alltöövõtjaid.

#### Positiivne mõju

Infortari kontserni ehitusettevõtted kui peatöövõtjad saavad mõjutada alltöövõtjate töötajate töötingimusi. Eelkõige on mõju juhtimine seotud töötervishoiu ja -ohutuse nõuete seadmisega.

#### Risk

Kuna avalikkus seostab ehitusprojekte eelkõige peatöövõtjaga, võivad alltöövõtjate halbade töötingimuste või käitumise intsidendid põhjustada Infortari kontsernile olulise finantsmõjuga mainekahju.

### Väärtusahela töötajatega seotud poliitika ja meetmed

Infortar teeb koostööd ettevõtetega, kes tegutsevad kõikidel turgudel kooskõlas seadustega, organisatsioonis kehtestatud põhimõtete ja reeglitega ning peab kinni kõrgetest eetikaväärtustest, rahvusvaheliselt tunnustatud inimõigusstandarditest ja töötavatest. Infortari ehitusettevõtete tööohutuse protseduur sätestab, et eri osapoolte samaaegsel töötamisel ühisel ehitusplatsil või töömaal sõlmitakse osapoolte vahel töötervishoiu- ja tööohutuse- (TTO) ning keskkonnahoiualane (KH) ühistegevuse kokkulepe, mis reguleerib pooltevahelist rollijaotust, ülesandeid ja vastutust. Ühistegevuse kokkuleppe alusel peavad ka alltöövõtja töötajad lähtuma tööde teostamisel Infortari TTO ning KH alastest juhendavatest ja korraldavatest dokumentidest, milleks võivad olla näiteks tööohutusplaan, ühise ehitusobjekti töösisekorraeskiri, töökeskkonna riskianalüüsid ja riskihinnangud, Infortari TTO ja KH poliitika kirjeldus, tööde teostamise protseduurid, aga ka tööohutuse, tuleohutuse ja elektriohutuse juhendid ning muud sarnase suunitluse ja sisuga dokumendid. Kokkuleppe alusel on Infortaril võimalik saada juurdepääs partneri dokumentaalsele arvepidamisele ning teha töökeskkonna sisekontrolli.

## S3 Mõjutatud kogukonnad

### Olulised mõjud, riskid ja võimalused ning nende seosed strateegia ja ärimudeliga

Mõjutatud kogukondadega seotud olulised IRO-d on esitatud lk 11.

#### Positiivne mõju

Infortari kontsernil on ühiskonnas oluline roll, luues töökohti ja hallates vara viisil, mis edendab majanduskasvu ja inimeste heaolu. Infortar toetab nii kontserni kui tütarettevõtete tasandil tulevaste põlvkondade arengusse panustavaid projekte. Lisaks on Infortari tegevus energeetika ärisegmendis otseselt seotud positiivse mõjuga kogukondadele. Infortari ärimudelis on oluline roll gaasi jaotusvõrgu ettevõtetele, mis pakuvad kogukondadele elutähtsat teenust. Kontserni strateegiast lähtudes - investeerides kohaliku taastuvenergia tootmisvõimsuse suurendamisse ja rohegaaside laialdasemaks kasutuselevõtuks vajaliku infrastruktuuri arendamisse, panustab Infortar ka Eesti varustuskindluse ja energiajulgeoleku tagamisse.

#### Võimalus

Kogukonda panustamine ja energiajulgeoleku tagamises olulise rolli mängimine mõjub positiivselt Infortari mainele. Börsil noteeritud ettevõttena võib hea maine seostuda olulise positiivse finantsmõjuga.

### Mõjutatud kogukondadega seotud poliitika ja meetmed

Vastutustundliku ettevõtluse põhimõtetega kooskõlas panustab Infortar järjepidevalt Eesti ühiskonda, toetades aktiivse partnerluse kaudu noori, nende arengu- ja sportimisvõimalusi ning ettevõtlust. Spordi valdkonnas on kontserni suurimad koostööpartnerid Eesti Tennise Liit ja Eesti Golfi Liit. Kontserni viimaste aastate suurim sotsiaalse ettevõtluse projekt on investeering ja tegevustoetused Tallink Tennisekeskusele.

Gaasi jaotusvõrgu ettevõtjana vastutab Infortar gaasivõrgu toimimise ja korrasoleku eest ning on kohustatud arendama võrku selliselt, et oleks tagatud võrgupiirkonna tarbijapaigaldiste võrku ühendamine. Peale selle kohalduvad Gaasivõrgule kui elutähtsa teenuse osutajale täiendavad hädaolukorra seadusest tulenevad nõuded.

Infortar on eriti viimastel aastatel mänginud olulist rolli kogu Balti ja Soome piirkonna varustuskindluse tagamisel. Venemaa 2022. aasta veebruaris Ukraina vastu alustatud täiemahuline sõda ja sellest tingitud ärev julgeolekuolukord tõid kaasa piirkonna gaasi tarneahelate täieliku muutuse. Kontsern on 2022. majandusaasta jooksul viinud kogu klientide gaasivarustuse veeldatud maagaasi põhiseks. Infortar ostab LNG-d Klaipėda (Leedu) ja Inkoo (Soome) terminalide kaudu, mis võimaldavad LNG taasgaasistamist ja gaasivõrkude kaudu edastamist.





## S4 Tarbijad ja lõppkasutajad

### Olulised mõjud, riskid ja võimalused ning nende seosed strateegia ja ärimudeliga

Tarbijate ja lõppkasutajatega seotud olulised IRO-d on esitatud lk 11.

#### Positiivne mõju

Infotari gaasi jaotusvõrgu ettevõtetel on oluline roll lõpptarbijate ohutusalases informeerimises. Gaasivõrk panustab klientide, partnerite ja avalikkuse teadlikkuse tõstmisesse gaasiohutuse teemal info jagamise, koostatud ja koostööõppustega (päästeametiga, Eleringiga, oma partneritega) ning standardite väljatöötamise komisjoni töös osalemisega.

Kontserni teenusettevõtetest võimaldavad Tallink Takso ja Tallink Tennisekeskus liikumispuuetega inimestele paremat ligipääsu transpordile ja sportimisvõimalustele. Tallink Tennisekeskuses on võimalik mängida ratastoolitennist ning keskus toetab Eesti Invaspordiliitu tenniseväljakute kasutamisel ja võistluste korraldamisel.

#### Negatiivne mõju

Energeetika segmendis, eelkõige gaasi müümisel ja jaotusvõrgu teenuse pakkumisel on klientide arvust tulenevalt Infotari ettevõtete valduses suures mahus isikuandmeid. Seetõttu võivad isikuandmete kaitse ja küberturvalisuse tagamata jätmisel kaasneda negatiivsed mõjud tarbijatele. Samuti on olemuslikult kinnisvara ja ehitustegevusega seotud teatud riskid ehitiste kasutajate füüsilisele ohutusele.

#### Risk

Tarbijate ja lõppkasutajate isikuandmete või füüsilise ohutusega seotud negatiivsete intsidentide esinemise korral võivad Infotari kontsernile järgneda negatiivsed finantstagajärjed. Seda nii haldusorganite kohaldatavate trahvide kui ka olulise mainekahjuna.

### Tarbijate ja lõppkasutajatega seotud poliitika ja meetmed

Infotari hindab kõrgelt konfidentsiaalsust ja isikuandmete kaitset. Kontsernis järgitakse isikuandmete kaitse üldpõhimõtteid, isikuandmete kaitse üldmäärusest tulenevaid reegleid ja kontsernis kehtestatud isikuandmete kasutamise põhimõtteid. Teenuste osutamise käigus saadud teavet käsitleb Infotari rangelt konfidentsiaalsena. Iga töötaja kohustus on tagada, et konfidentsiaalne teave on kaitstud sobivate kaitsemeetmetega, mis võimaldavad ligipääsu ainult selleks volitatud isikutele. Aruandeaastal ei ole Infotari kontsernis esinenud ühtegi andmekaitse või küberturvalisusega seotud olulist intsidenti.

Infotari kontserni infrastruktuuri objektide ja kinnisvara ohutuse ja turvalisusega seotud riskide sisemise kontrolli ning regulatsioonide nõuete järgimise põhimõtteid on esitatud tegevusaruande riskide juhtimise poliitikas lk 28\*. Aruandeaastal ei ole kontsernis esinenud ühtegi olulist füüsilise ohutusega seotud intsidenti.

Infotari tagab, et tema pakutav kaup ja teenused on seaduses ettenähtud nõuete kohased ning tarbija tervisele ohutud. Kaup on vajadusel tähistatud võimalike terviseriskide eest hoiatava märgistusega ning tooteohutuse ja teabe märgistusega. Infotari hoidub tarbijale eksitava teabe andmisest ning menetleb ja lahendab tarbijakaebusi digitaalselt ning võimalikult kiiresti.





# JUHTIMISALANE TEAVE

## G1 Äriline käitumine

### Äriline käitumise poliitika ja ettevõtluskultuur, korrupsiooni ja altkäemaksu ennetamine ja avastamine

Infortari kontserni ärilise käitumise poliitika on kehtestatud korrupsioonivastase juhendiga. Infortar koos kontserni kuuluvate ettevõtetega on pühendunud eetilisele äritegevusele. Isegi korrupsiooni kahtlus võib kahjustada Infortari mainet ja seada kahtluse alla nii kogu kontserni kui ka iga juhi ja töötaja isikliku usaldusväärsuse. Infortar täidab kõigis jurisdiktsioonides kõiki kohalduvaid altkäemaksu- ja korrupsioonivastaseid seaduseid, isegi kui see tähendab uuest äritegevusest loobumist, teatud kolmandate isikute või äripartnerite teenuste mittekasutamist või viivituste talumist olemasolevas äritegevuses.

Korrupsioonivastane juhend kohaldub kõigile Infortari tütarettevõtjatele üle maailma, nende juhtorgani liikmetele ja töötajatele ning seotud isikutele.

Korrupsioonivastase juhendi järgimise tagamise eest vastutavad Infortari juhatus ja tütarettevõtjate juhatused, keda abistab selles siseauditi üksus. Järgimise üle teostavad järelevalvet ka nõukogu ja tütarettevõtjate nõukogud. Siseauditi üksus esitab Infortari juhatusele igal aastal ülevaate nõuetele vastavuse järelevalve täitmise kohta. Juhatus esitab nõukogule kord aastas ülevaate nõuetele vastavuse järelevalve täitmise ja tekkinud oluliste kahtluste kohta.

Kõik isikud, kellele korrupsioonivastane juhend kohaldub, peavad tagama, et nad saavad juhendist aru ja järgivad seda täielikult igal ajal. Juhend on avaldatud ja teatavaks tehtud Infortari ja tütarettevõtjate juhatustele, kelle kohustuseks on töötajate informeerimine juhendist ja seal toodud põhimõtetest. Infortari uuele töötajale tutvustatakse korrupsioonivastast juhendit töölepingu sõlmimisel.

Kontserni korrupsioonivastane juhend toob välja nimekirja ohukohtadest, mis võivad viidata asjaolule, et antakse või võetakse altkäemaksu, või annavad alust kahtlusteks. Infortari kontserni kõik juhtorganite liikmed ja töötajad, kes kahtlustavad, et aset võib leida seaduse või juhendi rikkumine või selline rikkumine võib aset leida tulevikus või nad saavad teadlikuks kahtlastest, ohtlikest või ilmselgelt korruptiivsetest tegevustest mis tahes isiku poolt, peavad kohe teavitama kahtlustest oma otsesest juhti, kes peab info viivitamatult edastama siseauditi üksuse töötajale. Kõikidest kahtlustest võib teada anda ka e-posti aadressil [corruption@infortar.ee](mailto:corruption@infortar.ee).

Korrupsioonivastase juhendi alusel tehtud teavitusi uurib esmalt siseauditi üksus, kes kaasab hiljem vastavad isikud mis tahes muust asjakohasest üksusest. Isikud, kes saavad teavituse rikkumise kahtlusest, kaaluvad, kas vastavas jurisdiktsioonis on vaja teha teavitusi ametiasutustele. Töötajate ja juhtorganite liikmete koostatud teavitusi hoitakse konfidentsiaalsena, kuni siseauditi üksus kinnitab, et see pole enam vajalik.

### Suhted tarnijatega

Infortari kontsern teeb üldpõhimõtte kohaselt koostööd vaid kompetentsete ja usaldusväärsete ettevõtetega, kes tegutsevad kõikidel turgudel kooskõlas seadustega ja peavad kinni kõrgetest eetikaväärtustest, rahvusvaheliselt tunnustatud inimõigusstandarditest ja töötavatest. Näiteks on Infortari kontsern pärast Venemaa poolt Ukraina vastu täiemahulise sõja alustamist senised maagaasi tarneahelad täielikult ümber korraldanud ja viinud need veeldatud maagaasi põhiseks, ostes nüüd ajalooliselt domineerinud Venemaa maagaasi asemel LNG-d.

Kuigi kontsern on sätestanud vastutustundliku ettevõtluse põhimõtted, mille järgimist eeldatakse ka tarnijatelt ja partneritelt, on konkreetsemaid tarnijate haldamise protsesse juhtinud tütarettevõtted. Infortar kaardistab 2024. aasta jooksul tarnijate juhtimisega seotud vajadusi ja võimalusi ning töötab välja kontserniülelised põhimõtted ja tegevuskavad.

### Möödikud

**Korrupsiooni- või altkäemaksujuhtumid**  
Infortari kontsernis ei ole aruandeperioodil esinenud ühtegi korrupsiooni- või altkäemaksujuhtumit.

### Poliitiline mõju ja lobitöö

Infortari ärilise käitumise poliitika kohaselt ei tohi Infortari vahendeid ja ressursse kasutada poliitilisteks annetusteks. Küll aga panustavad kontserni ettevõtted poliitilistesse aruteludesse, mis käsitlevad õigustatud muresid seoses Infortari äritegevuste, töötajate, klientide või kogukondadega, kus äriühing ja selle tütarettevõtjad tegutsevad. Seda panust viiakse ellu peamiselt valdkondlikes liitudes osalemise kaudu.

Infortar on ematettevõtja tasandil aktiivne eelkõige Tööandjate Keskliidus, seistes selle eest, et majandus oleks ühiskonna arengu vedur. Energeetika segmendi tütarettevõtted osalevad peamiselt Eesti Gaasiliidu töös. Eelkõige on kontserni ettevõtted osalenud energeetikaga seotud seaduste väljatöötamises ja muutmises, nt elektrituruseadus, maagaasiseadus ja kliimaseadus. Samuti osalevad tütarettevõtted energeetikaga seotud arengukavade koostamisel. Hetkel on aktuaalne energiamajanduse arengukava 2035 koostamine, millega alustati 2023. aastal ja mis valmib juunis 2024. Ehituse segmendi tütarettevõtted kuuluvad valdkondlikesse liitudesse, kuid ei ole lobitöösse aktiivselt panustanud.

### Maksetavad

Infortari kontsernis on maksetavad iga tütarettevõtte juhtida. Suuremate tütarettevõtjate maksetähtajad on enamasti kuni 30 kalendripäeva. Aruandeperioodil ei ole Infortari kontsernis ühtegi hilinenud maksetega seotud kohtumenetlust.





## Kestlikkusaruande lisad

### Lisa 1. Kestlikkusaruande koostamisel täidetud avalikustamismõuete loetelu

Avalikustamismõue	Kestlikkusaruande lk
<b>ESRS 2 AVALIKUSTAMISE ÜLDISED REEGLID</b>	
BP-1 - kestlikkusaruande koostamise üldine alus	3
BP-2 - avalikustamine seoses konkreetsete asjaoludega	3
GOV-1 - haldus-, juht- ja järelevalveorganite roll	3
GOV-2 - ettevõtja haldus-, juht- ja järelevalveorganitele esitatud teave ja nende käsitletavate kestlikkusaspektid	3
GOV-3 - kestlikkusalase tulemuslikkuse kaasamine motivatsioonikavadesse	3
SBM-1 - strateegia, ärimudel ja väärtusahel	3
SBM-2 - sidusrühmade huvid ja seisukohad	4
SBM-3 - olulised mõjud, riskid ja võimalused ning nende seos strateegia ja ärimudeliga	9, 24, 28, 35
IRO-1 - oluliste mõjude, riskide ja võimaluste kindlakstegemise ja hindamise protsessi kirjeldus	12
IRO-2 - ESRS-ide avalikustamismõuded, mis on hõlmatud ettevõtja kestlikkusaruandega	3
<b>E1 KLIIMAMUUTUS</b>	
E1-1 - üleminekukava kliimamuutuste leevendamiseks	23
E1-2 - kliimamuutuste leevendamise ja nendega kohanemisega seotud poliitika	24
E1-5 - energiatarbimine ja energiaallikate jaotus	25
E1-6 - 1., 2. ja 3. valdkonna koguheidete ning KHG koguheidete	26
<b>E2 REOSTUS</b>	
E2-1 - saastega seotud poliitika	26
E2-2 - saastega seotud meetmed ja ressursid	26
<b>E5 RESSURSIKASUTUS JA RINGMAJANDUS</b>	
E5-1 - ressursikasutuse ja ringmajandusega seotud poliitika	27
E5-2 - ressursikasutuse ja ringmajandusega seotud meetmed ja ressursid	27

<b>S1 OMA TÖÖTAJASKOND</b>	
S1-1 - oma töötajaskonnaga seotud poliitika	28
S1-6 - ettevõtja palgatöötajate omadused	29
S1-7 - ettevõtja oma töötajaskonda kuuluvate mittepalgatöötajate omadused	29
S1-8 - hõlmatus kollektiivlääbirääkimistega ja sotsiaaldialoog	29
S1-9 - mitmekesisuse näitajad	29
S1-10 - piisav töötasu	29
S1-11 - sotsiaalkaitse	29
S1-12 - puuetega isikud	29
S1-13 - koolituse ja oskuste arendamise mõõdikud	29
S1-14 - tervishoiu ja ohutusega seotud mõõdikud	29
S1-15 - töö- ja eraelu tasakaalu mõõdikud	29
S1-17 - juhtumid, kaebused ning inimõigustele avalduv tõsine mõju	29
<b>S2 TÖÖTAJAD VÄÄRTUSAHELAS</b>	
S2-1 - väärtusahela töötajatega seotud poliitika	30
S2-4 - meetmete võtmine seoses olulise mõjuga väärtusahela töötajatele, lähenemisviisid väärtusahela töötajatega seotud oluliste riskide juhtimiseks ja oluliste võimaluste kasutamiseks ning nende meetmete tõhusus	30
<b>S3 MÕJUTATUD KOGUKONNAD</b>	
S3-1 - mõjutatud kogukonnaga seotud poliitika	31
S3-4 - meetmete võtmine seoses olulise mõjuga mõjutatud kogukondadele ning lähenemisviisid mõjutatud kogukondadega seotud oluliste riskide juhtimiseks ja oluliste võimaluste kasutamiseks ning nende meetmete tõhusus	31
<b>S4 TARBIDAJAD JA LÕPPKASUTAJAD</b>	
S4-1 - tarbijate ja lõppkasutajatega seotud poliitika	32
S4-4 - meetmete võtmine seoses olulise mõjuga tarbijatele ja lõppkasutajatele ning lähenemisviisid oluliste riskide juhtimiseks ja tarbijate ja lõppkasutajatega seotud oluliste võimaluste kasutamiseks ning nende meetmete tõhusus	32
<b>G1 ÄRILINE KÄITUMINE</b>	
G1-1 - ärilise käitumise poliitika ja ettevõtluskultuur	34
G1-2 - suhted tarnijatega	34
G1-3 - korrupsiooni ja altkäemaksu ennetamine ja avastamine	34
G1-4 - korrupsiooni- või altkäemaksujuhtumid	34
G1-5 - poliitiline mõju ja lobitöö	34
G1-6 - maksetavad	34

## Lisa 2. Muudest õigusaktidest tulenev avalikustatav teave

Avalikustamisnõue ja sellega seotud andmepunkt	Kestlikkus-aruande lk	SFDR-määruse viide	3. samba viide	Võrdlusaluse määruse viide	Euroopa kliimamääruse viide
ESRS 2 GOV-1	3	I lisa tabeli 1 näitaja nr 13		Komisjoni delegeeritud määrus (EL) 2020/1816, II lisa	
Juhtorganite sooline mitmekesisus andmepunkti 21 alapunkt d					
ESRS 2 GOV-1	3			Delegeeritud määruse (EL) 2020/1816 II lisa	
Sõltumatute juhatuse liikmete protsent, andmepunkti 21 alapunkt e					
ESRS E1-1	17				määruse (EL) 2021/1119 artikli 2 lõige 1
Üleminekukava kliimaneutraalsuse saavutamiseks 2050. aastaks, andmepunkt 14					
ESRS E1-5	17	I lisa tabeli 1 näitaja nr 5 ja tabeli 2 näitaja nr 5			
Fossiilkütustest tulenev energiatarbimine, jaotatuna allikate kaupa (ainult suure kliimamõjuga sektorid), andmepunkt 38					
ESRS E1-5	17	I lisa tabeli 1 näitaja nr 5			
energiatarbimine ja energiaallikate jaotus, andmepunkt 37					
ESRS E1-5	17	I lisa tabeli 1 näitaja nr 6			
Energiamahukus seoses tegevustega suure kliimamõjuga sektorites, andmepunktid 40 kuni 43					

ESRS E1-6	17	I lisa tabeli 1 näitajad nr 1 ja 2			Artikkel 449a; määrus (EL) nr 575/2013; komisjoni rakendusmääruse (EL) 2022/2453 vorm 1: pangaportfell – kliimamuutustega seotud üleminekurisk: riskipositsioonide krediitkvaliteet sektorite kaupa, heitkogused ja järelejäänud tähtaeg	Delegeeritud määrus (EL) 2020/1818, artikli 5 lõige 1, artikli 6 ja artikli 8 lõige 1
1., 2. ja 3. valdkonna koguhide ja KHG koguhide, andmepunkt 44						
ESRS E1-6	27	I lisa tabeli 1 näitaja nr 3			Määruse (EL) nr 575/2013 artikkel 449a; komisjoni rakendusmääruse (EL) 2022/2453 vorm 3: pangaportfell – kliimamuutustega seotud üleminekurisk: järgimistäitajad	Delegeeritud määruse (EL) 2020/1818 artikli 8 lõige 1
KHG koguhide mahukus, andmepunktid 53 kuni 55						
ESRS S1-1	27	I lisa tabeli 3 näitaja nr 11				
inimkaubanduse tõkestamise protsessid ja meetmed, andmepunkt 22						
ESRS S1-1	27	I lisa tabeli 3 näitaja nr 1				
tööõnnetuste ennetamise poliitika või juhtimissüsteem, andmepunkt 23						
ESRS S1-14	27	I lisa tabeli 3 näitaja nr 2				Delegeeritud määruse (EL) 2020/1816 II lisa
Surmajuhtumite arv ning tööõnnetuste arv ja määr, andmepunkti 88 alapunktid b ja c						
ESRS S1-14	27	I lisa tabeli 3 näitaja nr 3				
Vigastuste, õnnetuste, surmajuhtumite või haiguste tõttu kaotatud päevade arv, andmepunkti 88 alapunkt e						
ESRS S1-17	27	I lisa tabeli 3 näitaja nr 7				
Diskrimineerimisjuhtumid, andmepunkti 103 alapunkt a						
ESRS S1-17	27	I lisa tabeli 1 näitaja nr 10 ja tabeli 3 näitaja nr 14				Delegeeritud määruse (EL) 2020/1816 II lisa; delegeeritud määruse (EL) 2020/1818 artikli 12 lõige 1
ÜRO äritegevuse ja inimõiguste juhtpõhimõtete ning OECD suuniste mittejärgimine, andmepunkti 104 alapunkt a						



